

एकीकृत भवन उपनियमों के अंतर्गत दि.न.क.आ. समापन प्रमाण पत्र की कार्यवाही हेतु, अन्य आवश्यक प्रलेखों सहित, परियोजना-वास्तुक द्वारा भरे तथा जमा कराए जाने वाला प्रोफार्मा :-

Proforma to be filled in by the Architect of the Project to be submitted alongwith other documents required for processing the completion Certificate for reference to DUAC under Unified Building Bye Laws.

भाग क

Part A

1. परियोजना का नाम तथा स्थान
Name & Location of the Project
2. स्वीकृति / अनुमोदन के संदर्भ तथा विस्तृत जानकारी
Details and reference of sanction/ approval
 - (1) स्वीकृत प्राधिकरण
Sanctioning Authority's
 - (2) दिल्ली नगर कला आयोग
Delhi Urban Art Commission
3. स्थानीय निकाय द्वारा अनुमोदित योजना के नक्शों की अनुप्रमाणित प्रतियों की संख्या
Attested copies of the plans sanctioned by the local authority
(Number)
4. दिल्ली नगर कला आयोग द्वारा अनुमोदित नक्शों के आधार पर पूर्ण किए गए भवन के अध्यारोपित नक्शे (संख्या सहित)
Super-imposed drawing of the building as completed with respect to the drawing as approved by the DUAC (with numbers):
5. सम्पूर्ण काम्पलैक्स का क्षेत्रफल
Plot area of overall complex

6.	विकास नियंत्रण Development Control	निर्धारित Prescribed	स्वीकृत Sanctioned	प्राप्त किया गया Achieved
(i)	भूतल क्षेत्र Ground Coverage			
(ii)	तल क्षेत्र अनुपात FAR			
(iii)	भवन की ऊँचाई Height of the building			
(iv)	घनत्व Density			
(v)	नियंत्रण Envelop control / setback lines			
(vi)	हरित क्षेत्र तथा क्रीड़ा /क्षेत्र Green Areas and play -fields			
(vii)	तहखाना पार्किंग प्रावधान parking provisions basements			
(viii)	स्टिलटेड पार्किंग प्रावधान parking provisions stilts			
(ix)	खुले स्थल पार्किंग प्रावधान parking provisions open			
6-	भवन में ' work of Art ' का विवरण Details of work of Art in the Building			

भाग - ख
PART- B

दिल्ली नगर कला आयोग के अनुमोदन से, विचलन की सीमा

Extent of deviations from the approval of Delhi Urban Art Commission

- i) प्लान
Plans
- ii) दर्शन नियंत्रण
Elevational controls
- iii) विनिर्देश/अनुभाग का फिनिशिंग मेटिरियल
Specifications/ Façade treatment etc.

- 2- क्या प्रस्ताव में विकलांगों के लिए निर्बाध आवागमन हेतु आवश्यक प्राविधान समायोजित किए गए हैं

Whether the necessary Provisions for barrier free movement of physically handicapped have been incorporated in the proposal.

- 3- क्या मुख्य अग्निशमन अधिकारी (सी.एफ.ओ.) से अनुमोदन प्राप्त किया गया है
Whether the approval from C.F.O has been obtained

- 4- पूर्ण किए गए भवन के विभिन्न कोणों से लिए गए चित्र (8" x 10") जिन्हें अभिन्यास नकशे पर अंकित किया गया हो (सं) :-

Photographs (8"x10") of the completed building, from different angles, illustrated on layout plan (nos.)

- 5- दि.न.क.आ. द्वारा अनुमोदित प्रस्ताव के मॉडल के चित्र (8" x 10") (सं)
photographs (8"x10") of the model for the proposal approved by DUAC (no.)

6. कम या अधिक अतिक्रमणों के बारे में, परियोजना के वास्तुक के प्रेक्षण :-
Observations of the architect of the project in regard to the deviations whether major or minor nature

7. संरचना तथा भू-सौंदर्यकरण सलाहकारों के नाम तथा पते
Names and addresses of the Structural and landscape consultants

दिनांक DATE	मालिक के हस्ताक्षर OWNER'S SIGNATURE मोहर STAMP पता address दूरभाष Phone no.	वास्तुक हस्ताक्षर ARCHITECT'S SIGNATURE नाम Name मोहर stamp दूरभाष Phone no.
----------------	---	---

वास्तुक काउंसिल की पंजीकरण संख्या
C.A Regn.No.

भाग - ग
PART- C

दिल्ली नगर कला आयोग को , प्रस्ताव अग्रेषित करते समय अनुमोदन प्राधिकरण के प्रेषण तथा सिफारिशें, यदि कोई हैं तो :

OBSERVATIONS/RECOMMENDATIONS, IF ANY, OF THE SANCTIONING AUTHORITY WHILE FORWARDING THE MATTER TO DELHI URBAN ART COMMISSION.

1- प्रस्ताव का विधिवत् परीक्षण/संवीक्षण किया गया है भवनों के निर्माण को पूर्ण कर लिया गया है । (हां/नहीं)

The matter has been duly examined/ scrutinised. The buildings have completely been built.

(Yes/ No)

2- वास्तुक द्वारा दर्शाए गए अतिक्रमण, तथ्यपूर्ण सत्य है ।

(हां / नहीं)

The deviations indicated by the architect are factually correct.

(Yes/No)

3- निम्न अतिरिक्त अतिक्रमण पाए गए हैं

The following additional deviations have been noticed.

4- अतिक्रमण, अनुज्ञित नियमों के अंतर्गत है तथा कम्पाउंडेबल है ।

The deviations are within the permissible regulations and are compoundable.

अथवा

Or

निम्न अतिक्रमण विनियमनों का उल्लंघन करते हैं तथा कम्पाउंडेबल नहीं है ।

The following deviations violate the regulations and are not compoundable.

स्थानीय निकाय की अतिरिक्त सूचना/टिप्पणी :

Additional information/ comments of the Local Body:

सक्षम प्राधिकारी के हस्ताक्षर

Signature of the Competent Authority

नाम

Name

पदनाम

Designation

कार्यालय की मोहर

Office Stamp

दूरभाष

Telephone